

## Relazione del Tesoriere al Bilancio preventivo 2023

Egredi Colleghi,

la proposta di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 che vi sottoponiamo per l'approvazione è stata discussa e deliberata dal Consiglio nella seduta svoltasi in data 12 ottobre 2022.

Il bilancio è stato formulato su un monte parametri repertoriali per l'anno in corso stimato prudenzialmente in euro 5.000.000,00 operando, come di consueto, una congrua riduzione rispetto al consuntivo 2021.

Le entrate sono rappresentate dai contributi dei notai iscritti (tassa consiliare).

Le voci di costo ordinarie più rilevanti riguardano il personale dipendente e l'affitto della sede, mentre le altre uscite correnti si riferiscono agli oneri di gestione della sede (pulizie, telefono, cancelleria, manutenzioni ordinarie e simili e sono stati quantificati in base all'esperienza storica.

Tra le voci di costo la posta "spese condominiali" (nella quale sono comprese le spese di riscaldamento della sede) e la posta "energia elettrica" sono state prudenzialmente stimate in eccesso rispetto a quelli che possono essere gli ipotizzabili consumi effettivi e ciò per far fronte agli aumenti dovuti alla ben nota situazione di crisi energetica in atto.

Trattandosi di nuova sede non si dispone di uno storico dei consumi reali degli anni precedenti e quindi sono state fatte stime dei possibili consumi oltremodo prudenziali.

Per la sistemazione della nuova sede (opere di finitura ed arredi) sono stati preventivati costi straordinari da affrontare per euro 10.000,00.

Nella formulazione del bilancio di previsione si è tenuto altresì conto del trasferimento, nel corrente anno, di collega ad altro Distretto, non sostituito dall'iscrizione di nuovi notai, circostanza che determinerà una riduzione delle entrate.

Sulla base di quanto sopra esposto (contrazione del lavoro, aumento dei costi di gestione, trasferimento di notaio e reperimento risorse per lavori di finitura ed ultimazione della nuova sede) si è ritenuto di aumentare l'aliquota contributiva portandola 2,30%, al fine di assicurare entrate capienti rispetto ai costi di struttura.

Vi invitiamo ad approvare il bilancio di previsione dell'esercizio 2023 unitamente alla presente relazione.

Pavia, 25 ottobre 2022

Il Tesoriere

Giuseppe Fanfaroni